

REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI GUARDISTALLO

(Provincia di Pisa)

**OGGETTO: CONTRATTO DI APPALTO DEL SERVIZIO
INFORMAGIOVANI E BIBLIOTECA COMUNALE DI
GUARDISTALLO PER IL PERIODO ANNI 3 (MESI 36)
(CIG: Z903D4E46D)**

L'anno duemila____, il giorno ____ del mese _____, in Guardistallo
presso la sede comunale:

TRA

1) La sig.ra _____, nata a _____ il __.__.____
(c.f. _____), la quale dichiara di intervenire, costituirsi ed agire nel
presente atto nella qualità di Responsabile dell'Area Amministrativa del
Comune di Guardistallo, ai sensi e per gli effetti del decreto sindacale n.
_____, nell'interesse esclusivo dell'Ente stesso, codice fiscale
_____, di seguito denominato nel presente atto "Comune".

2) Il sig. _____, nato a _____ il __.__.____ (c.f. _____), in
qualità di _____ dell'impresa _____ con sede legale in
_____ Via _____ n. __ (c.f. _____ e partita I.V.A.
_____) quale impresa appaltatrice in forma singola

*(ovvero, alternativamente, in caso di aggiudicazione a raggruppamento
temporaneo di imprese)*

Capogruppo mandataria del raggruppamento temporaneo di imprese di tipo
_____ costituito essa stessa e le seguenti imprese mandanti:

1) impresa _____ con sede in _____, Via _____

(c.f. _____ e partita I.V.A. _____);

2) impresa _____ con sede in _____, Via _____

(c.f. _____ e partita I.V.A. _____);

di seguito denominato nel presente atto “Appaltatore”.

PREMESSO CHE

La sig.ra _____, nata a _____ il __.__.____

(c.f. _____), la quale dichiara di intervenire, costituirsi ed agire nel presente atto nella qualità di Responsabile dell'Area Amministrativa del Comune di Guardistallo, ai sensi e per gli effetti del decreto sindacale n. _____, nell'interesse esclusivo dell'Ente stesso, codice fiscale _____, di seguito denominato nel presente atto “Comune”.

2) Il sig. _____, nato a _____ il __.__.____ (c.f. _____), in qualità di _____ dell'impresa _____ con sede legale in _____ Via _____ n. __ (c.f. _____ e partita I.V.A. _____) quale impresa appaltatrice in forma singola

(ovvero, alternativamente, in caso di aggiudicazione a raggruppamento temporaneo di imprese)

Capogruppo mandataria del raggruppamento temporaneo di imprese di tipo _____ costituito essa stessa e le seguenti imprese mandanti:

3) impresa _____ con sede in _____, Via _____ (c.f. _____ e partita I.V.A. _____);

4) impresa _____ con sede in _____, Via _____ (c.f. _____ e partita I.V.A. _____);

di seguito denominato nel presente atto “Appaltatore”.

PREMESSO CHE

Che con Determinazione n. _____ del _____, a seguito di espletamento di procedura comparativa informale aperta al mercato, con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa con affidamento diretto ai sensi dell'art.50 c.1 lett.b) del D.Lgs. 36/2023, è stata individuata l'impresa _____ per la gestione del servizio di Informagiovani e biblioteca comunale di Guardistallo per anni 3 (mesi 36);

- è stato assegnato al seguente appalto il codice CIG _____, che deve essere riportato in tutti i bonifici relativi a ciascuna transazione posta in essere dall'appaltatore;

- è stato acquisito il DURC ai sensi del D.M. 30 gennaio 2015, dal quale risulta che l'appaltatore è in regola con gli adempimenti contributivi e assicurativi;

- si è stabilito di addivenire in data odierna alla stipulazione del contratto in forma di scrittura privata.

Le parti convengono e stipulano quanto segue:

Art. 1 – PREMESSE

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente contratto.

Art. 2 – OGGETTO DEL CONTRATTO

Il Comune di Guardistallo come sopra rappresentato, affida in gestione all'impresa _____ che tramite il suo legale rappresentante accetta, gestione del servizio di Informagiovani e biblioteca comunale di Guardistallo, in conformità alle norme, patti e condizioni previste dal Capitolato Tecnico approvato e sottoscritto in sede di affidamento dall'affidatario, che le parti dichiarano di conoscere ed accettare incondizionatamente e che forma parte integrante e sostanziale del presente contratto.

Per tutto quanto non espressamente previsto le parti si rifanno alle vigenti disposizioni di legge in materia.

Art. 3 – CORRISPETTIVO DELL'APPALTO

L'importo contrattuale ammonta ad € _____ (diconsi euro _____) al netto dell'I.V.A. Il contratto è stipulato “a corpo”, per cui il corrispettivo di cui sopra resta fisso e invariabile.

Art. 4 – DOCUMENTI CHE FANNO PARTE DEL CONTRATTO

Fanno parte integrante del presente contratto, oltre al Capitolato speciale d'appalto, limitatamente a quanto qui non disciplinato, i seguenti elaborati:

- le polizze di garanzia
- l'offerta tecnica presentata in sede di gara

Art. 5 – CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

L'appalto viene concesso ed accettato sotto la piena, assoluta, inderogabile e inscindibile osservanza delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità desunti e risultanti dal Capitolato Speciale d'Appalto, integrante il progetto, che l'impresa dichiara di conoscere e di accettare e che qui si intendono integralmente riportati e trascritti con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione.

Art. 7 - DURATA DELL'ESECUZIONE DEL CONTRATTO

Il presente contratto avrà inizio in data _____ e termine il _____.

Art. 8 – PENALI

In caso di inadempienze, ritardi, omissioni ovvero imperfetta esecuzione dei servizi oggetto del presente contratto da parte dell'appaltatore, lo stesso incorre in sanzioni pecuniarie così come previsto all'art. 12 del Capitolato.

L'ammontare delle penali potrà essere direttamente addebitato sui crediti vantati

dell'appaltatore in dipendenza delle attività svolte in esecuzione al presente contratto.

Il Comune, valutata la natura e la gravità dell'inadempimento, le circostanze di fatto e le controdeduzioni eventualmente presentate dell'appaltatore, applicherà l'entità delle penalità come stabilite all'art. 12 del capitolato nonché stabilire di non applicarle qualora sia accertato che l'inadempimento risulti di lieve entità, non abbia comportato danni per il Comune e non abbia causato alcun disservizio all'utenza finale. L'irrogazione delle penali è preceduta dalla contestazione scritta dell'infrazione commessa tramite posta certificata e nelle modalità di cui all'art 12 del capitolato speciale.

Il Comune, oltre all'applicazione della penale, ha la facoltà di esperire ogni azione per il risarcimento dell'eventuale maggior danno subito e delle maggiori spese sostenute in conseguenza dell'inadempimento contrattuale.

Art. 9 – OBBLIGHI DI TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI

In ottemperanza a quanto previsto dall'art. 3 della legge n. 136/2010 e s.m.i., tutti i movimenti finanziari relativi al presente contratto di appalto debbono essere registrati su apposito/i conto/i corrente/i dedicato/i e debbono essere effettuati esclusivamente tramite bonifico bancario o postale oppure con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni. In tali documenti deve essere riportato il codice CIG ____ assegnato al presente contratto.

Le parti, con la sottoscrizione del presente contratto, assumono tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari come disciplinati dalla legge n. 136/2010 e s.m.i. e come individuati analiticamente all'art. 14 del capitolato speciale del presente appalto, cui si rinvia quale parte integrante di questo contratto.

Le parti prendono atto che costituisce causa di risoluzione del presente contratto di appalto l'effettuazione di anche una sola transazione senza l'utilizzo del bonifico bancario o postale oppure di altro strumento idoneo a consentire la piena tracciabilità dei flussi finanziari.

Art. 10 – ONERI, OBBLIGHI DIVERSI E RESPONSABILITA' A CARICO DELL'APPALTATORE

L'appaltatore si impegna a rispettare tutti gli oneri ed obblighi contenuti nel presente contratto, nonché nel Capitolato Speciale facente parte integrante e sostanziale del presente atto.

(Per le imprese che occupano un numero di dipendenti inferiore a 15 o che occupano da 15 a 35 dipendenti e che non hanno effettuato nuove assunzioni a partire dal 18.1.2000, escluso, per le imprese edili, il personale di cantiere e gli addetti al trasporto di settore)

Le parti danno atto che l'Appaltatore ha dichiarato in sede di gara di non essere assoggettato agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla L. 12 marzo 1999 n. 68 "Norme per il diritto al lavoro dei disabili".

(Per le imprese che occupano più di 15 dipendenti escluso, per le imprese edili, il personale di cantiere e gli addetti al trasporto di settore oppure che abbiano effettuato nuove assunzioni dal 18.01.2000)

Le parti danno atto che l'Appaltatore ha dichiarato in sede di gara di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili.

L' appaltatore è sottoposto a tutti gli obblighi verso i propri dipendenti, risultanti da disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia di lavoro e assicurazioni sociali ed assume a suo carico tutti gli oneri relativi, in particolare a quelli previsti dalla normativa vigente in materia previdenziale ed

antifortunistica sul lavoro con particolare riferimento alle disposizioni di cui al D.lgs. 81/2008 e s.m.i.

L' appaltatore è obbligato ad attuare nei confronti dei propri dipendenti occupati nelle prestazioni oggetto del contratto, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro della categoria e dagli accordi integrativi territoriali. Nei casi di violazione di questi obblighi il dirigente responsabile del contratto, in base alla normativa vigente, può sospendere il pagamento del corrispettivo dovuto all' appaltatore, fino a quanto non sia accertato integrale adempimento degli obblighi predetti. In tal caso l'appaltatore non può opporre eccezioni né ha titolo per il risarcimento di danni.

L' appaltatore, nell'espletamento di tutte le prestazioni, nessuna esclusa, relative al presente contratto, è obbligato a garantire il pieno rispetto delle norme previste per la salute e la sicurezza dei lavoratori e dovrà adottare tutti i procedimenti e le cautele atti a garantire l'incolumità delle persone addette e dei terzi con scrupolosa osservanza delle norme di prevenzione infortunistica in vigore; ogni più ampia responsabilità in caso di infortuni o danni eventualmente subiti da persone o cose, tanto del Comune, che di terzi, in dipendenza di omissioni o negligenze nell'esecuzione della prestazione ricadrà sull'appaltatore restandone sollevato il Comune.

L' appaltatore è tenuto ad assicurare la riservatezza delle informazioni, dei documenti e degli atti amministrativi dei quali venga a conoscenza durante l'esecuzione della prestazione.

Art. 11 – PAGAMENTI

Per le modalità di effettuazione dei pagamenti nel rispetto degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge n. 136/2010 e s.m.i., si applica

quanto previsto al precedente art. 9 ed agli artt. 13 e 14 del Capitolato speciale dell'appalto oggetto del presente contratto e sottoscritto dalle parti contraenti.

L'emissione, la trasmissione ed il ricevimento della fattura dovranno seguire le norme di cui al regolamento ex D.M. 3 aprile 2013, n. 55

Tutti i pagamenti verranno disposti, per il solo corrispettivo indicato in fattura al netto dell'IVA - ai sensi dell'art. 1, co. 629, della legge 23 dicembre 2014, n. 190, "Legge di Stabilità 2015" - a mezzo di mandati emessi dal Comune, intestati a _____. Il versamento dell'imposta indicata in fattura sarà effettuato direttamente dall'Amministrazione appaltante secondo le modalità e i termini indicati con decreto Ministero dell'Economia e delle Finanze 23.1.2015, ai sensi dell'art. 17-ter del D.P.R. n. 633/1972 e s.m.i.

L'impresa, per ottemperare a quanto disposto dalla citata normativa, dovrà emettere regolare fattura con l'annotazione "scissione dei pagamenti".

Per ciò che riguarda le modalità di effettuazione dei pagamenti, le conseguenze in caso di irregolarità contributive e/o assicurative dell'appaltatore risultanti dal D.U.R.C., le conseguenze in caso di ritardo nei pagamenti delle retribuzioni al personale dipendente dell'appaltatore, si applica quanto previsto nel Capitolato Speciale dell'appalto allegato, quale parte integrante, del presente contratto. pagamenti verranno disposti a mezzo di mandati emessi dal Comune, intestati a _____.

A tal fine l'appaltatore dichiara:

- che i propri c/c bancari dedicati anche in via non esclusiva alla presente commessa pubblica sono i seguenti:

1) _____, con codice IBAN _____;

- che le persone delegate ad operare sui conti sopra indicati sono i Signori:

L' appaltatore è tenuto a comunicare al Comune eventuali variazioni relative ai conti correnti sopra indicati ed ai soggetti delegati ad operare sugli stessi.

Art. 12 – SOSPENSIONE DELL'ESECUZIONE

Le sospensioni parziali o totali del servizio/fornitura, già contemplate nel capitolato di appalto non rientrano tra quelle regolate dalla vigente normativa e non danno diritto all'Appaltatore di richiedere compenso o indennizzo di sorta né protrazione di termini contrattuali oltre quelli stabiliti.

Nell'eventualità che, successivamente alla stipula del contratto insorgano, per cause imprevedibili o di forza maggiore, impedimenti che non consentano di procedere, parzialmente o totalmente, al regolare svolgimento delle singole prestazioni, si procederà ai sensi dell'art. 121 del D.lgs. 36/2023 e di quanto dettagliato nel Capitolato Speciale di Appalto. Il verbale di ripresa, riportante il nuovo termine contrattuale individuato dal R.U.P., dovrà essere sottoscritto sia dal Direttore dell'Esecuzione sia dall'Appaltatore.

Qualora la sospensione o le sospensioni durino per un periodo di tempo superiore ad un quarto della durata complessiva prevista per l'esecuzione delle prestazioni, o comunque i sei mesi complessivi, l'Appaltatore può chiedere la risoluzione del contratto senza indennità o con rifusione dei maggiori oneri derivanti dal prolungamento della sospensione oltre i termini suddetti solo nell'ipotesi in cui la stazione appaltante si opponga alla richiesta di risoluzione. Nessun indennizzo è dovuto all'Appaltatore negli altri casi.

Art. 14 – TRATTAMENTO DEI LAVORATORI - CLAUSOLA SOCIALE

Per quanto riguarda il trattamento dei lavoratori e la clausola sociale si richiama integralmente l'art. 16 del capitolato speciale di appalto.

Art. 15 – SICUREZZA

Con la sottoscrizione del presente atto l'appaltatore si obbliga a rispettare ed applicare integralmente quanto previsto dal D.lgs. 81/2008 “Testo Unico in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro”, nonché a fornire tutti gli elaborati, dati ed informazioni che verranno richiesti dal committente.

Ai sensi dell’art. 23, commi 4, 5 e 6, della L.R.T. n. 38/2007 e s.m.i., l’appaltatore è tenuto, altresì, a svolgere momenti formativi mirati al singolo intervento oggetto dell’appalto ed alle specifiche problematiche sulla sicurezza emerse anche in occasione di incontri. Gli interventi formativi, elaborati con tecniche di comprensione adeguate ed implementati in coincidenza di eventuali e significative variazioni del ciclo produttivo, debbono essere estesi ad ogni soggetto si trovi ad operare nel servizio oggetto del presente contratto.

Art. 16 – DISCIPLINA DEL SUBAPPALTO

E’ ammesso il subappalto secondo le disposizioni dell’art. 119 del D.lgs. 36/2023. Fatto salvo quanto previsto dall'articolo 120, comma 1, lettera d) del Dlgs. 36/2023 il contratto non può essere ceduto a pena di nullità. E' altresì nullo l'accordo con cui a terzi sia affidata l'integrale esecuzione delle prestazioni appaltate, nonché la prevalente esecuzione del contratto, in quanto trattasi di un servizio rientrante nella previsione di cui all’art. 2 comma 1, lettera e), dell'allegato I.1 al D.Lgs. 36/2023.

Il controllo circa il rispetto degli obblighi dell’Appaltatore e del subappaltatore è condotto dal Direttore dell’Esecuzione secondo quanto disposto all’art. 20 del decreto del Ministero dell’Interno n. 49/2018.

L’autorizzazione al subappalto potrà essere revocata nei seguenti casi:

- il ripetersi su più di un pagamento in acconto di irregolarità contributive e/o assicurative da parte della ditta subappaltatrice riscontrata tramite D.U.R.C.;
- il ripetersi su più di un pagamento in acconto di ritardi nella corresponsione delle retribuzioni al personale dipendente della ditta subappaltatrice risultanti da attivazione delle procedure di cui all'art. 5 del D.P.R. 207/2010;
- l'inadempimento degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge n. 136/2010.

Si dà atto che in sede di offerta l'Appaltatore ha dichiarato che intende subappaltare le seguenti prestazioni:

Art. 17 – CAUZIONE DEFINITIVA

A garanzia degli obblighi assunti con il presente contratto l'appaltatore ha costituito cauzione definitiva mediante polizza fideiussoria n. _____ del _____ rilasciata da _____, con la quale si costituisce fideiussore a favore del Comune nell'interesse dell'appaltatore stesso, fino alla concorrenza della somma di € _____ (euro _____). *(L'importo è ridotto del 50% qualora la Società sia in possesso della Certificazione di qualità conservato agli atti presso gli uffici del Comune)*. In caso di risoluzione del contratto l'appaltatore incorre nella perdita del deposito cauzionario.

L'atto suddetto presentato in originale è conservato presso gli uffici del Comune. La fidejussione riporta il periodo di validità del contratto cui la garanzia si riferisce e deve altresì espressamente prevedere la clausola cosiddetta di "pagamento a semplice richiesta" prevedendo espressamente la

rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale.

L'Istituto fideiussore resta obbligato in solido con l'appaltatore fino al ricevimento di lettera liberatoria o restituzione della cauzione da parte del Comune. La mancata costituzione di suddetta garanzia fideiussoria determina la decadenza dell'affidamento.

In particolare, la cauzione rilasciata garantisce tutti gli obblighi specifici assunti dell'appaltatore, anche quelli a fronte dei quali è prevista l'applicazione di penali e, pertanto, resta espressamente inteso che il comune ha il diritto di rivalersi direttamente sulla cauzione per l'applicazione delle penali. Qualora l'ammontare della garanzia dovesse ridursi per effetto dell'applicazione di penali o per qualsiasi altra causa, l'appaltatore dovrà provvedere al reintegro della stessa, entro il termine di 15 (quindici) giorni dal ricevimento della relativa richiesta effettuata dal Comune. In caso di inadempimento alle obbligazioni previste nel presente articolo, il Comune ha facoltà di dichiarare risolto il contratto.

Art. 18 - COPERTURE ASSICURATIVE

A fronte delle responsabilità sopra evidenziate, l'appaltatore ha consegnato prima della stipula del presente contratto polizza assicurativa n. _____ del _____ sottoscritta con la compagnia di assicurazione _____ per un massimale (annuale per sinistro) minimo di € 1.000.000,00 per la RCT e di € 1.000.000,00 per la RCO, senza sottolimiti per persona. Per quanto riguarda le polizze si rimanda all'art 17 del capitolato speciale d'appalto.

Art. 19 – GESTIONE DEI SINISTRI

Sono a carico dell'Impresa appaltatrice tutte le misure e tutti gli adempimenti per evitare il verificarsi di danni alle opere, all'ambiente, alle persone e alle cose

nell'esecuzione dell'appalto, la riparazione, a sua cura e spese, dei danneggiamenti di qualsiasi genere che fossero arrecati per qualsiasi causa ai materiali, ai macchinari e all'attrezzatura dell'Impresa.

E', altresì, a carico dell'appaltatore l'onere per il ripristino di opere o il risarcimento di danni ai luoghi, a cose o a terzi determinati da mancata, tardiva o inadeguata assunzione dei necessari provvedimenti, indipendentemente dall'esistenza di adeguata copertura assicurativa.

Ogni più ampia responsabilità in caso di danni ai lavoratori e alle persone in genere che siano comunque addette alla prestazione o che vi intervengano direttamente o indirettamente per conto dell'Amministrazione, comprese le persone da questa preposte alla direzione, rilievi e misurazioni, assistenza e sorveglianza oppure a terzi in genere (persone, cose o beni pubblici e privati) è assunta dall'Impresa, restando sollevata da ogni e qualsiasi onere l'Amministrazione, nonché le persone suddette da questa preposte.

Nell'eventualità in cui si verificano sinistri alle persone o danni alle proprietà, il Direttore dell'Esecuzione relaziona sui fatti e sulle cause e adotta tutti i provvedimenti necessari per ridurre le conseguenze dannose.

L'Appaltatore non può pretendere indennizzi per danni se non determinati da caso fortuito o da forza maggiore e nella misura massima quantificata dal Direttore dell'Esecuzione nel verbale di accertamento di cui all'art. 24 del decreto del Ministero dell'Interno n. 49/2018.

Art. 20 – CODICE DI COMPORTAMENTO.

L'Appaltatore si impegna all'applicazione nell'esecuzione del presente contratto del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Guardistallo.

Art. 21 – DIVIETO DI CESSIONE DEL CONTRATTO

Fatto salvo quanto previsto dall'articolo 120, comma 1, lettera d) del Dlgs. 36/2023 il contratto non può essere ceduto a pena di nullità.

Art. 22 – RISOLUZIONE E RECESSO

Per quanto riguarda la risoluzione e il recesso si richiama integralmente l'art. 12 del capitolato speciale di appalto.

Art. 23 – DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

La competenza alla definizione delle controversie di cui al contratto in oggetto viene demandata, ai sensi dell'art. 20 del codice di Procedura Civile, al Giudice del Tribunale competente.

Art. 24 – TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Il Comune ai sensi degli artt. 11 e ss. e 18 del D.lgs. 196/2003 “Codice in materia di protezione dei dati personali” e del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo, informa l'Appaltatore che tratterà i dati contenuti nel presente contratto esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia.

L'Appaltatore, si impegna ad utilizzare i dati personali nella misura strettamente necessaria all'attività da compiere per l'esecuzione del presente contratto ed avvertirà il Comune di qualsiasi evento, che, a seguito dell'esecuzione della prestazione contrattuale, possa aver comportato l'alterazione dei dati.

L'Appaltatore si impegna, inoltre, sotto la sua esclusiva responsabilità ad adottare ogni misura di sicurezza fisica, logica ed organizzativa necessaria a garantire l'integrità ed esattezza dei dati personali trattati e ad evitare rischi di distruzione, perdita o alterazione dei dati, accessi ai dati da parte di soggetti non

autorizzati ed usi non consentiti dei dati utilizzati.

Art. 25 – FORMA DEL CONTRATTO

Il presente contratto è stipulato con scrittura privata ai sensi di quanto stabilito dall'art.18, comma 1 del D.lgs. 36/2023, da registrarsi in caso d'uso ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 131/1986.

Art. 26 – OSSERVANZA DI DISPOSIZIONI DI LEGGE E REGOLAMENTARI

Per quanto non espressamente previsto nel presente contratto si richiamano tutte le disposizioni vigenti che disciplinano il servizio oggetto dell'appalto, in comprese quelle che eventualmente dovessero entrare in vigore durante l'esecuzione del presente contratto.

Si richiama altresì tutta la normativa vigente in relazione alla contrattualistica pubblica con particolare riguardo alle norme previste nel D.lgs. 36/2023.

Letto, approvato e sottoscritto.

Comune Guardistallo – _____

_____ – _____
