



## COMUNE DI GUARDISTALLO PROVINCIA DI PISA

**OGGETTO:**

Lavori di **SOMMA URGENZA** di recupero funzionale per la riqualificazione e la rimodulazione degli spazi in relazione all'emergenza Covid-19, della scuola primaria M. Lodi, in Via Roma n. 26.

**COMMITTENTE:** Comune di Guardistallo.

### RELAZIONE DESCRITTIVA DEGLI INTERVENTI E PERIZIA ECONOMICA DI SPESA

La presente relazione è volta a descrivere i lavori urgenti e necessari di manutenzione straordinaria mirati alla messa in sicurezza, al recupero e riqualificazione di spazi inutilizzati, nell'ambito delle aree esterne della scuola primaria Mario Lodi di Guardistallo posta in Via Roma n. 26, posta all'interno del tessuto urbano dell'abitato di Guardistallo.



I lavori si rendono necessari ed urgenti per migliorare e mettere a norma lo stato dei luoghi, ricomponendone la funzione originaria delle aree nel rispetto delle norme in materia di sicurezza, igiene ed agibilità.

Gli obiettivi che l'Ente si prefigge di conseguire con l'esecuzione dei lavori mirano soprattutto a garantire il recupero degli spazi attualmente interdetti, contribuendo così ad incrementare la fruibilità e sicurezza degli spazi esterni di accesso alla scuola, aumentando il numero degli accessi esterni separati e garantendo così un migliore distanziamento degli alunni in base alle attuali esigenze emergenziali in attuazione dei protocolli anticontagio Covid-19.

I lavori necessari per mettere a norma lo stato dei luoghi e garantire la sicurezza sono i seguenti:

- Ripristino del cancello di accesso lato parcheggio pubblico;
- Rimodulazione della scalinata di accesso all'edificio rimodulando le alzate e pedate;
- Posa in opera di sbarra per controllo accessi al parcheggio durante gli ingressi e uscite dei bambini.

La descrizione sommaria degli interventi previsti con le rispettiva quantità di opere necessarie, si evince dal Computo Metrico Estimativo, che risulta parte integrante della presente Relazione Tecnica.

Cecina, li 10/09/2020

**Il tecnico**  
**Ing. Massimiliano Fantacci**



