



Comune di Guardistallo

Provincia Di Pisa

via Palestro 24 - 56040 Guardistallo (Pi) - Partita IVA 00172350506
☎ 0586 651520 ☎ 0586 651533 e-mail: comune.guardistallo@postacert.toscana.pi.it

- essere titolare di un regolare contratto di locazione ad uso abitativo, regolarmente registrato, riferito all'alloggio in cui si ha la residenza
- **dimensione alloggio in mq.** _____ (calcolati sulla base della normativa per la tassa sui rifiuti TARI)
 - **Procedura di sfratto avviata:** (p **Si**) ; (p **No**)
 - **Situazione di morosità** presente all'atto della presentazione della domanda: (p **Si**) ; (p **No**)
 - **Tipo di contratto:** (p **4+4**) ; (p **3+2**) ; (p **ante L.431/98**) ; (p **per studente**) ; (p **per Altri**)
 - **proprietario/locatore dell'alloggio:** Sig./Sig.ra/Ente _____
residente/sede a _____ via _____ n. _____
- di non essere titolare di diritti di proprietà o usufrutto, di uso o abitazione su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare ubicato a distanza pari o inferiore a 50 km. dal comune in cui è presentata la domanda. La distanza si calcola nella tratta stradale più breve applicando i dati ufficiali forniti dall'ACI (Automobile Club d'Italia); l'alloggio è considerato inadeguato alle esigenze del nucleo quando ricorre la situazione di sovraffollamento come determinata ai sensi dell'art. 12 comma 8 della L.R. 2/2019;
- di non essere titolare di diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su immobili o quote di essi ubicati su tutto il territorio italiano o all'estero, ivi compresi quelli dove ricorre la situazione di sovraffollamento, il cui valore complessivo sia superiore a 25.000,00 euro. Tale disposizione non si applica in caso di immobili utilizzati per l'attività lavorativa prevalente del richiedente. Per gli immobili situati in Italia il valore è determinato applicando i parametri IMU mentre per gli immobili all'estero il valore è determinato applicando i parametri IVIE (Imposta Valore Immobili all'Estero);
- N.B.** le disposizioni di cui alle lettere d) ed e) non si applicano quando il nucleo richiedente è proprietario di un solo immobile ad uso abitativo e ricorrono le seguenti fattispecie:
- coniuge legalmente separato o divorziato che, a seguito di provvedimento dell'autorità giudiziaria, non ha la disponibilità della casa coniugale di cui è proprietario ;
 - titolarità di pro-quota di diritti reali dei quali sia documentata la non disponibilità;
 - alloggio dichiarato inagibile da parte del comune o altra autorità competente;
 - alloggio sottoposto a procedura di pignoramento a decorrere dalla data di notifica del provvedimento emesso ai sensi dell'art. 560 c.p.c.;
- di non superare il limite di € 40.000,00 di patrimonio complessivo. Il patrimonio complessivo è composto dalla somma del patrimonio immobiliare e del patrimonio mobiliare, fermo restando il rispetto dei limiti sopra citati di ciascuna componente;
- di essere in possesso di certificazione ISE/ISEE (*numero protocollo assegnato dall'INPS*) _____, in corso di validità (*data scadenza 31/12/2020*), con valore



Comune di Guardistallo

Provincia Di Pisa

via Palestro 24 - 56040 Guardistallo (Pi) - Partita IVA 00172350506
☎ 0586 651520 ☎ 0586 651533 e-mail: comune.guardistallo@postacert.toscana.pi.it

ISE pari a € _____ e valore ISEE pari a € _____, rientranti entro i valori di seguito indicati:

- Fascia A:** valore I.S.E. uguale o inferiore a € 13.391,82 (importo corrispondente a due pensioni minime I.N.P.S. per l'anno 2019). Incidenza del canone di locazione, al netto degli oneri accessori, sul valore I.S.E. non inferiore al 14%;
- Fascia B:** valore I.S.E. compreso tra l'importo di € 13.391,82 e l'importo di € 28.770,41, incidenza del canone sul valore I.S.E. non inferiore al 24%. Valore I.S.E.E. non superiore a € 16.500,00;
- di non aver beneficiato di altri benefici pubblici da qualunque ente erogati a titolo di sostegno alloggiativo. Dichiaro inoltre di essere consapevole che le detrazioni ai fini dell'imposta sul reddito delle persone fisiche, a favore dei conduttori di alloggi locati a titolo di abitazione principale, non sono cumulabili con i contributi previsti dal presente bando di concorso ai sensi dell'art. 10 comma 2 della L. 431/1998;
- che i componenti del proprio nucleo familiare alla data di presentazione della domanda, come risulta dallo stato di famiglia anagrafico, sono i seguenti:

N.	COGNOME E NOME	RELAZIONE DI PARENTELA	STATO CIVILE	COMUNE DI NASCITA	DATA DI NASCITA	SOGGETTI DISABILI (SÌ / NO)
1		Richiedente				
2						
3						
4						
5						



Comune di Guardistallo

Provincia Di Pisa

via Palestro 24 - 56040 Guardistallo (Pi) - Partita IVA 00172350506
☎ 0586 651520 📠 0586 651533 e-mail: comune.guardistallo@postacert.toscana.pi.it

6						
---	--	--	--	--	--	--

- che nessuno degli altri componenti il proprio nucleo familiare ha presentato analoga domanda;
- di non aver riportato condanne con sentenza definitiva per reati di associazione di tipo mafioso, riciclaggio ed impiego di denaro, beni o altra utilità di provenienza illecita di cui agli articoli 416 bis, 648 bis e 648 ter del codice penale;
- di non essere con il proprio nucleo familiare assegnatario di alloggio ERP;
- di non usufruire di altri benefici pubblici da qualunque Ente erogati e in qualsiasi forma a titolo di sostegno alloggiativi nell'anno 2020 (*es. contributi per inquilini riconosciuti morosi incolpevoli, contributo per l'affitto "Giovani sì", ecc.*);
- di non percepire il Reddito e/o pensione di Cittadinanza;
- di percepire il Reddito e/o pensione di Cittadinanza a partire dal mese di _____ con un importo mensile di € _____.

Il sottoscritto dichiara di aver preso piena conoscenza di tutte le norme e condizioni stabilite nel relativo bando di concorso e s'impegna a produrre tutta la documentazione che il Comune di Guardistallo riterrà necessario acquisire nonché a fornire ogni notizia utile, nei termini e modalità richiesti.

Il sottoscritto dichiara di essere a conoscenza di quanto indicato nel DPR 445/2000 all'articolo 71 in materia di controlli. Il Comune di Guardistallo, in collaborazione con la Guardia di Finanza e i competenti Uffici della Pubblica Amministrazione, potrà procedere ad idonei controlli, anche a campione, sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive ed autocertificazioni presentate. Gli elenchi dei beneficiari del contributo saranno inviati alla Guardia di Finanza per i controlli previsti dalle leggi vigenti. La dichiarazione mendace è punita ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia (art. 76 DPR 445/2000). Nel caso di dichiarazioni non veritiere, l'Amministrazione Comunale provvederà alla revoca del beneficio eventualmente concesso e al recupero della somma erogata, come previsto dall'art. 75 del DPR n. 445 del 28.12.2000.

Il sottoscritto allega i seguenti documenti previsti dall'art. 11 del bando di concorso per l'erogazione dei contributi ad integrazione del canone di locazione di cui all'art. 11 della L. 431/1998 – anno 2020:

- Copia documento di identità in corso di validità;
- Copia Codice Fiscale
- Copia del contratto di locazione regolarmente registrato;
- Copia attestato di versamento dell'imposta di registro per contratti di locazione oppure attestazione dell'adesione al regime della cosiddetta "cedolare secca" introdotta dal D.lgs. 23/2011;



Comune di Guardistallo

Provincia Di Pisa

via Palestro 24 - 56040 Guardistallo (Pi) - Partita IVA 00172350506
☎ 0586 651520 📠 0586 651533 e-mail: comune.guardistallo@postacert.toscana.pi.it

- Certificazione a firma dell'Assistente Sociale o autocertificazione circa la fonte di sostentamento per i soggetti che dichiarano "I.S.E. zero": L'erogazione del contributo a soggetti che dichiarano "I.S.E. zero" è possibile soltanto in presenza di espressa certificazione, a firma dell'Assistente Sociale, che attesta che il soggetto richiedente usufruisce di assistenza da parte dei servizi sociali del Comune, oppure in presenza di autocertificazione circa la fonte di sostentamento. Nella fascia di "I.S.E. zero" sono compresi tutti i soggetti che hanno un I.S.E. pari a zero, ovvero che hanno un I.S.E. inferiore o comunque incongruo rispetto al canone di locazione per il quale richiedono il contributo;
- Copie delle ricevute, o documento equipollente, che attestano l'avvenuto pagamento del canone di locazione delle mensilità gennaio-giugno 2020. Dal documento deve risultare chiaramente sia l'importo del canone di locazione, al netto degli oneri accessori, sia la mensilità di riferimento, l'indirizzo dell'alloggio, il nominativo del proprietario. Coloro che risulteranno collocati in graduatoria dovranno presentare, entro il 31 gennaio 2021, le restanti copie delle ricevute relative al pagamento delle successive mensilità del 2020 del canone di locazione. In caso di mancata presentazione entro tale termine, l'entità del contributo sarà calcolata in dodicesimi in funzione delle ricevute del canone di locazione pagate e allegate alla presente domanda di partecipazione al bando di concorso.

Il sottoscritto si impegna a comunicare qualunque variazione intervenuta in ordine ai requisiti posseduti prima della liquidazione del contributo:

INDIRIZZO, DIVERSO DALLA RESIDENZA, AL QUALE INVIARE EVENTUALI COMUNICAZIONI:

Cognome e Nome: - Località:
Via/Piazza/Località..... n. - Cap.
Numero telefono: mail:

MODALITA' DI RISCOSSIONE DEL CONTRIBUTO:

Accredito sul conto corrente bancario/postale:

intestato a:

presso:

codice IBAN:

Pagamento da riscuotersi presso la Tesoreria Comunale c/o Cassa di Risparmio di Volterra - Filiale di Guardistallo

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI



Comune di Guardistallo

Provincia Di Pisa

via Palestro 24 - 56040 Guardistallo (Pi) - Partita IVA 00172350506
☎ 0586 651520 📠 0586 651533 e-mail: comune.guardistallo@postacert.toscana.pi.it

I dati personali dei soggetti interessati saranno trattati con criteri atti a garantire la loro riservatezza e sicurezza ai sensi della vigente normativa - Reg. UE 679/2016; la relativa informativa è disponibile sul sito istituzionale dell'ente all'indirizzo:

<http://www.comune.guardistallo.pi.it/gdpr.html>

Il Responsabile del procedimento è la Dott.ssa Carmela Maiolino.

La domanda non debitamente compilata e sottoscritta o la mancanza di un solo allegato richiesto determinerà l'esclusione dalla graduatoria.

Guardistallo, li _____

In fede (firma del dichiarante)

INFORMATIVA SULLA PRIVACY (GDPR - Regolamento UE 2016/679)

L'Amministrazione Comunale, ai sensi degli artt. 13 e 14 del GDPR - Regolamento UE 2016/679, informa che i dati personali conferiti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa e per i fini istituzionali propri della Pubblica Amministrazione.

Data

Firma del dichiarante